



INVESTITIONSBROSCHÜRE 2016

Herausgeber

Bezirksamt Marzahn- Hellersdorf von Berlin
Abteilung Wirtschaft und Stadtentwicklung
Leitstelle für Wirtschaftsförderung
Wolfener Straße 32-34, Haus K
12681 Berlin

Telefon: 030 90293 2616
Telefax: 030 90293 2605
Internet: www.wirtschaftsfoerderung-mh.de

In Zusammenarbeit mit den Abteilungen:

Abteilung Bürgerdienste und Facility Management
Premnitzer Straße 13
12681 Berlin
Tel.: 030 90293 7200

Abteilung Schule, Sport, Finanzen und Personal
Alice-Salomon-Platz 3
12681 Berlin
Tel.: 030 90293 5250

Abteilung Jugend, Familie, Weiterbildung und Kultur
Riesaer Straße 94
12627 Berlin
Tel.: 030 90293 4531

Internet: www.berlin.de/ba-marzahn-hellersdorf

Fotos: Ole Bader | www.sandwichpicker.com

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Unternehmerinnen und Unternehmer,

ausgehend vom Bericht der IHK entwickelte sich die Berliner Konjunktur im zweiten Halbjahr des Jahres 2015 für weite Teile der hauptstädtischen Wirtschaft sehr positiv. Dies gilt auch für Marzahn-Hellersdorf. Nahezu 20.000 Unternehmerinnen und Unternehmern sind in unserem Bezirk aktiv.

Damit das Wachstum weiter gelingt, sind unsere Zukunftscluster: die Industrie mit etablierten und neuen Unternehmen im CleantechBusinessPark; die Gesundheitswirtschaft, der Tourismus rund um die entstehende Internationale Gartenausstellung 2017 und die wachsenden Gärten der Welt, enorm wichtig.

Mit den genannten Zukunftsclustern wollen wir die wirtschaftliche Entwicklung in unserem Bezirk weiter unterstützen, da diese Branchen Beschäftigung generieren und somit Aufträge für Handwerk, Dienstleistung und Handel im Bezirk sichern.

Aber auch das Bezirksamt als öffentlicher Auftraggeber plant in diesem Jahr wieder umfassende Investitionsvorhaben, die wir in dieser Broschüre für Sie zusammenfassen.

Im Jahr 2014 schrieb das Bezirksamt Aufträge mit einem Wertvolumen von 70 Millionen Euro aus. Bezogen auf diese Summe, gelang die Vergabe von ca. 22 Prozent an Firmen aus Marzahn-Hellersdorf. Hinsichtlich der Anzahl der Aufträge wurden ca. ein Viertel aller Vorhaben an ortsansässige Firmen vergeben.

Ich würde mich freuen, wenn möglichst viele Unternehmen an der Umsetzung der vielfältigen Maßnahmen beteiligt sein könnten.

Darum möchte ich Sie auch in diesem Jahr ermutigen, sich an den Ausschreibungen – vielleicht in Kooperation mit anderen Firmen – zu beteiligen.

Für 2016 wünsche ich Ihnen und Ihren Mitarbeitern beste Gesundheit, Energie, gute Aufträge, neue, spannende Herausforderungen und ein erfolgreiches Geschäftsjahr!



Bezirksstadtrat für Wirtschaft und
Stadtentwicklung

Abteilung Bürgerdienste und Facility Management

Serviceeinheit Facility Management, Fachbereich Baumanagement

Ansprechpartnerin: Frau Klatt

Premnitzer Straße 13

12681 Berlin

Tel.: 030 90293 7230

Maßnahmen im Auftrag der Abteilung Schule, Sport, Finanzen und Personal sowie der Abteilung Jugend, Familie, Weiterbildung und Kultur:

Maßnahme	Art der Maßnahme	Zeitraum	Voraussichtliche Gesamtkosten
Grundschule Habichtshorst	Neubau Schulgebäude mit Sporthalle	2016 - 2018	17.430.000 €
Franz-Carl-Achard Grundschule Adolfstraße 25	Neubau eines Mobilen Ergänzungsbaus	2016 - 2017	6.500.000 €
Grundschule am Bürgerpark Jan-Petersen-Straße 18 Schulgebäude	Sanierung	2016 - 2018	4.850.000 €
Mahlsdorfer Grundschule Feldrain 47	Neubau Sporthalle	2015 - 2017	4.500.000 €
Otto-Nagel-Gymnasium Schulstraße 11	Neuaufbau Staffelgeschoss	2016 - 2017	2.626.000 €
Haus des Sports Eisenacher Straße 121	Einpassung schulpsychologisches Beratungszentrum	2016 - 2017	990.000 €
C.-F.-Friesen Grundschule Max-Hermann-Straße 5	Sanierung Turnhalle	2015 - 2016	2.000.000 €
Ulmen Grundschule Ulmenstraße 79	Dachsanieierung Schulgebäude	2016	274.000 €
Schulgebäude am grünen Stadtrand Geraer Ring 54	Brandschutzmaßnahmen	2016	925.000 €
Mozart Grundschule Cottbuser Straße 23	Sanitär-sanierung	2016 - 2017	800.000 €



Maßnahme	Art der Maßnahme	Zeitraum	Voraussichtliche Gesamtkosten
Turnhalle Liebesteiner Straße 24	Akustikmaßnahmen	2016	50.000 €
Grundschule an der Mühle Kienbergstraße 57	Sanierung Turnhalle	2016 - 2017	1.700.000 €
Grundschule am Schleiphul Nossener Straße 85	Sanitätsanierung	2016	1.450.000 €
Grundschule Pustebblume Kastanienallee 118	Sanierung Turnhalle	2015 - 2016	1.735.000 €
DRK Sella-Hasse-Straße 19/20	Energetische Sanierung	2015 - 2017	1.000.000 €
Grundschule Pustebblume Kastanienallee 118	Sanierung Schulgebäude	2016 - 2018	4.950.000 €
Kegelbahn Melanchthonstraße	Abriss	2016	50.000 €
Jugendfreizeiteinrichtung Lubminer Straße 38	Sanierung und Anbau	2016 - 2017	416.000 €
Kindertagesstätte Murtzaner Ring 70	4. Bauabschnitt Sanierung	2016 - 2017	724.200 €
Schloß Biesdorf	Teilprojekt B, Fassaden- und Turmsanierung und Außenanlagen	2016	1.425.000 €



Abteilung Bürgerdienste und Facility Management

Serviceeinheit Facility Management, Fachbereich Baumanagement

Ansprechpartner: Herr Georgi

Alice-Salomon-Platz 3

12627 Berlin

Tel.: 030 90293 2790

Maßnahme	Art der Maßnahme	Zeitraum	Voraussichtliche Gesamtkosten
Grundschule an der Mühle Kienbergstraße 57	Ausstattung Fachunter- richtsraum Natur- wissenschaften	2016	40.000 €
Pusteblume Grundschule Kastanienallee 118	Ausstattung Turnhalle	2016	59.000 €
div. Grundschulen	Geschirrspülmaschinen für die Essensausgabe	2016	45.000 €
Otto-Nagel-Gymnasium Schulstraße 11	Fachunterrichtsräume Chemie, Physik	2016	150.000 €
Frauensporthalle Marzahner Promenade	Anschaffung von Sport- geräten	2016	50.000 €

Abteilung Wirtschaft und Stadtentwicklung – Straßen- und Grünflächenamt

Bezeichnung der Maßnahme	Art der Maßnahme	Zeitraum	Investitionsvolumen	Amt bzw. Organisationseinheit	Anspruchspartner
<i>Stadtumbau Ost</i>					
IGA Wiesenpark Eisenacher Straße	Neuanlage Weg und Platzgestaltung	2015 - 2016	236.000 €	Straßen- und Grünflächenamt	Frau Franke Frau Mensch
IGA Zugangsbereich Eisenacher/ Suhler Straße	Aufwertung Freiflächen	2016 - 2017	516.000 €	Straßen- und Grünflächenamt	Frau Engelhardt
IGA Erschließungsflächen nördlich Cecilienstraße	Aufwertung Freiflächen	2016 - 2017	204.991 €	Straßen- und Grünflächenamt	Frau Engelhardt
Musikschule Maratstraße	Energetische Sanierung	2014 - 2016	1.855.500 €	Facilitymanagement Bau	Frau Samulewicz
Schulsport- und Zirkussporthalle CABUWAZI Wolfener Straße	Bauliche und energetische Sanierung	2016 - 2018	1.650.000 €	Facilitymanagement Bau	Frau Heilert
<i>Soziale Stadt - Baufonds</i>					
„Trimm Dich Inseln“ generationsübergreifende Bewegungsangebote in Marzahn NordWest	Aufwertung Freiflächen	2016	539.000 €	Straßen- und Grünflächenamt	Frau Franke Frau Quart
„Barrierearme und ökologische Weiterentwicklung Garten der Bewegung“ Sella-Hasse-Straße	Aufwertung Freiflächen	2016	112.500 €	Straßen- und Grünflächenamt	Frau Tecklenburg
Jugendclub „Wurzel“ Dessauer Straße	Aufwertung Freiflächen, einschl. öffentl. Platz und Verkehrsgrün	2016	180.000 €	Straßen- und Grünflächenamt	Frau Tecklenburg
Familiengarten Kiekin Rosenbecker Straße 25-27	Aufwertung Freiflächen	2016	495.000 €	Straßen- und Grünflächenamt	Frau Tecklenburg
<i>Aktives Zentrum</i>					
Barrierefreier Umbau der Marzahner Promenade	Aufwertung öffentlicher Raum	2016	1.530.000 €	Straßen- und Grünflächenamt	Frau Polster Frau Engelhardt

